



EXPTE N° 1922-C-23
de fecha 22-09-23

*Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Posadas*

ORDENANZA **IX N° **598****

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE POSADAS

SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA:

ARTÍCULO 1°.- SE aprueba por vía de excepción al Código de Ordenamiento Urbanístico el fraccionamiento del inmueble identificado catastralmente como: Departamento 04, municipio 59, sección 015, chacra 0104, manzana 0003, parcela 0018 y el anexo del lote 19A a su lindero Norte lote 22 cuya nomenclatura catastral es: Departamento 04, municipio 59, sección 015, chacra 0104, manzana 0003, parcela 0022, conforme al Plano de Mensura que como Anexo Único forma parte integrante de la presente Ordenanza.-

ARTÍCULO 2°.- SE comunique al Departamento Ejecutivo Municipal, se publique y archive.-

Dada en la Sala de Sesiones de este Honorable Cuerpo
en su

Sesión Ordinaria N° 34 del día 21 de noviembre de 2024.-



*Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Posadas*

ANEXO ÚNICO

PROYECTO DE FRACCIONAMIENTO

SEGUN TITULO **Departamento CAPITAL - Municipio y Ciudad de POSADAS**
Chacra 104 - Manzana C - Lote 19

SEGUN CATASTRO	DEP.	MUN.	SEC.	CHAC.	MZ.	PARC.
	04	59	015	0104	0003	0018

Propietario: **Agustina RAMIREZ**

Inscripción en el Registro de la Propiedad Inmueble:

Departamento Capital (04) - Folio Real Matrícula N° 59.851 - Fecha: 27/06/2.005

Partida Inmobiliaria N° 86.081

CROQUIS DEL PROYECTO

ESCALA: 1:500

Sección 14 - Chacra 105
 Manzana 2 - Mz.: 015

23,98
 Avenida Vicente Lopez y Planes
 (Pavimentada)

17,32
 1
 25,76
 12,14
 5,06
 9,40
 5,76
 6,94
 D-A-12,00m.
 D-A-1: 41,09m. s/c.
 D-2: 33,51m. s/c.
 17,32
 Calle Esteban Fernando Semilla (10) (Pavimentada)
 Calle (56) (Pavimentada)
 Mz.: 002
 Mz.: 006

LOTE 19A-
 A-B: 37,90m.

LOTE 19B
 C-D: 37,90m.

Lote 22 (022)
 Lote 15 (014)
 Lote 18 (017)

N
 S

NOTA: El Lote 19A se anexará al Lote 22, Parcela 22, Lindero norte.

ANTECEDENTES:

Planchetas catastrales
 Plano de Mensura N° 29.970 (D.G.C.)

SUPERFICIES:

Lote 19A: 54,53m².

Lote 19B: 400,27m².

REFERENCIAS

s/c

L.T.M.

c.c.

Mz.

Parcela Catastral
 Según Catastro
 Línea Teórica Municipal
 Cordón Cuneta
 Manzana Catastral

OBSERVACIONES:

Las medidas lineales estan expresadas en metros.
 Los ángulos no consignados son de 90°

Firma del propietario:

Profesional:

JORGE OMAR DEBARBORA

AGRIMENSOR NACIONAL
 Matrícula Profesional N° 102

Domicilio: Formosa 2059 - Posadas

Agustina RAMIREZ
 D.N.I. 13.858.786

Firma

Fecha: Julio de 2.022



EXPTÉ N° 1922-C-23
de fecha 22-09-23

Honorable Concejo Deliberante
de la Ciudad de Posadas

